



アパート・マンション・賃貸住宅 専用

所在地	飯田市中央通り4丁目41番地1
交通	JR飯田線「飯田」駅の南東方約50m（直線距離）

家賃	月額 45,000円		物件	事務所 店舗
	管理費 共益費	賃料に含む	建築年月	昭和39年6月築、改築昭和57年3月
	駐車料	なし	入居可能日	いつでも可
	その他	消費税別	礼金	なし
			敷金 保証金	3ヶ月分
			損害 保険料	借主で加入下さい

建物	名称	駅前ビル 地下A				室名	地階部分
	構造	鉄骨コンクリート造 陸屋根				階数	地下1階付6階建
	面積	23.17㎡（7.2坪）				坪価格	1,940円/㎡(6,400円/坪)
	間取	別紙建物平面図の通り				タイプ	
	施設等	電気	中部電力	ガス	都市ガス	エアコン	あり
		水道	公営水道	トイレ	公共下水道	ペット	不可
		給湯	都市ガス	排水	公共下水道	その他	

態様	1. 貸主
その他	定期建物賃貸借の場合の期間等 現状有姿の状態にて賃貸（スケルトンの状態） コロナ禍の状況にあり家賃について相談いたします。

0305	免許（2）第5407号	商号 藤井興業株式会社 Tel 0265（24）6138
------	-------------	------------------------------------

